

Z A K O N

O DOPUNAMA ZAKONA O GRAĐENJU

Član 1.

(Dopuna člana)

U Zakonu o građenju („Službene novine Srednjobosanskog kantona“, broj 10/14; u daljem tekstu: Zakon), u stavu (1) člana 31. iza teksta tačke m) briše se interpunkcijski znak tačka i zamjenjuje interpunkcijskim znakom tačka sa zarezom te dodaje tačka n) koja glasi:

„n) za postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova.“

Iza stava (2) istog člana Zakona dodaju se stavovi (3) i (4) koji glase:

„(3) Za građevine iz tačke n) stava (1) ovog člana investitor je obavezan, uz zahtjev za urbanističku saglasnost, dostaviti glavni projekat i odobrenje za upotrebu postojećeg objekta na koji se postavljaju paneli.

(4) Urbanistička saglasnost za građevine iz tačke n) stava (1) ovog člana ima važenje odobrenja za građenje.“

Član 2.

(Dopuna člana)

U članu 50. Zakona iza stava (1) dodaje se novi stav (2) koji glasi:

„(2) Izuzetno od stava (1) ovog člana, za postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova, odobrenje za upotrebu se izdaje nakon izdate urbanističke saglasnosti.“

Dosadašnji stav (2) postaje stav (3).

Član 3.

(Dopuna člana)

U stavu (1) člana 51. Zakona iza riječi „građevine“ tačka se zamjenjuje zarezom i dodaju se riječi:

„a za građevine – postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova, uz zahtjev se podnosi urbanistička saglasnost.“

U tački a) stava (2) iza riječi „pravosnažnosti“ briše se interpunkcijski znak tačka sa zarezom i dodaju se riječi:

„odnosno urbanistička saglasnost za građevine – postavljanje solarnih panela na krovu postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova;“

Član 4.

(Dopuna člana)

U članu 54. Zakona iza stava (2) dodaje se novi stav (3) koji glasi:

„(3) Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za građevine – postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova, odbiće se:

- a) ako za građevinu nije izdata urbanistička saglasnost;
- b) ako su tokom građenja obavljene izmjene i dopune na građevini za koje nije pribavljena izmjena ili dopuna urbanističke saglasnosti;
- c) ako se u ostavljenom roku nisu otklonili nedostaci koji bitno utiču na pouzdanost i sigurnost građevine;
- d) ako je donesen zaključak kojim se dopušta obnova postupka izdavanja urbanističke saglasnosti ili da je u postupku poništenje urbanističke saglasnosti;
- e) ako je u toku postupak građevinske inspekcije koji se odnosi na obustavu građenja ili uklanjanja građevine.“

Dosadašnji stavovi (3), (4) i (5) postaju stavovi (4), (5) i (6).

Član 5.

(Dopuna člana)

Iza stava (1) člana 81. dodaje se stav (2) koji glasi:

„(2) Ako je postupak izdavanja urbanističke saglasnosti za postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova, završen prije stupanja na snagu ovog Zakona, može se izdati odobrenje za upotrebu prema odredbama ovog Zakona ako se izmijeni urbanistička saglasnost.“

Član 6.

(Stupanje na snagu)

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Srednjobosanskog kantona.“

Broj: 01-02-1503/24 PREDSEDavajući SKUPŠTINE
18. decembra 2024.

Travnik

Dražen Matišić, s. r.

**