

ZAKON

O DOPUNAMA ZAKONA O GRADNJI

Članak 1.

(Dopuna članka)

U Zakonu o gradnji („Službene novine Kantona Središnja Bosna“ broj 10/14; u daljnjem tekstu: Zakon), u članku 31. stavku (1) iza teksta točke m) interpunkcijski znak točka zamjenjuje se interpunkcijskim znakom točka sa zarezom te se dodaje točka n) koja glasi:

„n) za postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova.“.

Iza stavka (2) istog članka Zakona dodaju se stavci (3) i (4) koji glase:

„(3) Za građevine iz točke n) stavka (1) ovog članka investitor je obavezan uz zahtjev za urbanističku suglasnost dostaviti glavni projekt i odobrenje za uporabu postojećeg objekta na koji se postavljaju paneli.

(4) Urbanistička suglasnost za građevine iz točke n) stavka (1) ovog članka ima važenje odobrenja za gradnju.“

Članak 2.

(Dopuna članka)

U članku 50. Zakona iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„(2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, za postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova, odobrenje za uporabu izdaje se nakon izdane urbanističke suglasnosti.“

Dosadašnji stavak (2) postaje stavak (3).

Članak 3.

(Dopuna članka)

U stavku (1) članka 51. Zakona iza riječi „građevine“ točka se zamjenjuje zarezom i dodaju se riječi: „a za građevine – postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova, uz zahtjev se podnosi urbanistička suglasnost.“.

U točki a) stavka (2) iza riječi „pravomoćnosti“ interpunkcijski znak točka sa zarezom briše se i dodaju se riječi: „odnosno urbanističku suglasnost za građevine – postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova;“.

Članak 4.

(Dopuna članka)

U članku 54. Zakona iza stavka (2) dodaje se novi stavak (3) koji glasi:

„(3) Zahtjev za izdavanje uporabne dozvole za građevine – postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova, odbit će se:

- a) ako za građevinu nije izdana urbanistička suglasnost;
- b) ako su tijekom gradnje obavljene izmjene i dopune na građevini za koje nije ishođena izmjena ili dopuna urbanističke suglasnosti;
- c) ako se u ostavljenom roku nisu otklonili nedostaci koji bitno utječu na pouzdanost i sigurnost građevine;
- d) ako je donesen zaključak kojim se dopušta obnova postupka izdavanja urbanističke suglasnosti ili da je u postupku poništenje urbanističke suglasnosti;
- e) ako je u tijeku postupak građevinske inspekcije koji se odnosi na obustavu gradnje ili uklanjanje građevine.“

Dosadašnji stavci (3), (4) i (5) postaju stavci (4), (5) i (6).

Članak 5.

(Dopuna članka)

Iza stavka (1) članka 81. Zakona dodaje se stavak (2) koji glasi:

„(2) Ako je postupak izdavanja urbanističke suglasnosti za postavljanje solarnih panela na krov postojećeg objekta instalirane snage preko 23 kW, čija površina ne prelazi površinu krova, okončan prije stupanja na snagu ovog Zakona, može se izdati odobrenje za uporabu prema odredbama ovog Zakona ako se izmijeni urbanistička suglasnost.“

Članak 6.

(Stupanje na snagu)

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Kantona Središnja Bosna“.

Broj: 01-02-

1503/24

PREDSJEDATELJ SABORA

18. prosinca 2024.

Travnik

Dražen Matišić, v. r.

**

